



Jõelähtme Vallavalitsus  
kantselei@joelahtme.ee  
Postijaama tee 7  
74202, Harju maakond, Jõelähtme  
vald, Jõelähtme küla

Teie 05.05.2025

Meie 08.05.2025 nr 7.1-2/25/7329-2

**Jõelähtme küla Postijaama tee 4a kinnistu  
madalpingel elektriliitumise projekti  
projekteerimistingimuste eelnõu  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Jõelähtme valla Jõelähtme küla Postijaama tee 4a (katastriüksuse tunnus 24501:001:2303) kinnistu madalpingel elektriliitumise projekti projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 470863), mille aluseks on projekteerimistingimuste taotlus nr 2511002/00451v01.

Tehnovõrk kavandatakse **riigitee nr 11260 Jõelähtme-Kemba tee km 4,68–4,70** kaitsevööndisse ja riigitee alusele maale.

Juhime tähelepanu, et EhS § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 loetletud tegevused on ilma teeomaniku nõusolekuta keelatud ning EhS § 99 lg 3 alusel on riigiteede piirides nõuete väljastamine ja tehnovõrgu projekti kooskõlastamine Transpordiameti pädevuses, mistõttu tuleb sarnastel juhtudel kaasamise või arvamuse küsimise asemel esitada projekteerimistingimuste eelnõu Transpordiametile kooskõlastamiseks EhS § 31 lg 4 p 1 alusel.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3, § 92 lg 6 ja § 99 lg ning kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **kooskõlastame** projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega.

1. Projekti koostamisel juhendada Transpordiameti juhendist: [Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#).
2. Maakaabli paigutamisel riigitee maaüksusele projekteerida maakaabel kinnistu piirist 0,5 m kaugusele.
3. Transpordiameti tellimusel on koostatud Selektor Projekt OÜ poolt „*Riigitee nr 1 (E20) Tallinn-Narva km 16,7-26,5 Maardu – Jägala lõigu eelprojekt*“ (Töö nr P21014), mis hõlmab ka riigitee nr 11260 Jõelähtme-Kemba tee km 0,00-7,00 rekonstrueerimist.
4. Projektjoonised koos seletuskirjaga esitada Transpordiametile kooskõlastamiseks MicroStation või AutoCad formaadis L-EST-97 koordinaatsüsteemis, geodeetilisel alusplaanil M 1:500/M 1:1000 e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) või läbi ehr.ee ehitusloa menetluses. Kooskõlastamiseks esitatavale projektile lisada teemaa isikliku kasutusõiguse ala plaanid.

Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekteerimistingimuste taotlus,

Lähteülessanne

Asendiskeem

Annika Matson

54620384, [Annika.Matson@transpordiamet.ee](mailto:Annika.Matson@transpordiamet.ee)